



**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
N° PROYECTO:	D0646	Página 1 de 13

**MEMORIA DESCRIPTIVA DEL ANTEPROYECTO DE
ARQUITECTURA DEL AUDITORIO DEL
NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION**

**INGENIERIA BASICA
PROYECTO N° D0646.**



**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
N° PROYECTO:	D0646	Página 2 de 13

CONTENIDO

1. **REQUERIMIENTOS**.....;Error! Marcador no definido.
2. **ANTECEDENTES**;Error! Marcador no definido.
3. **BASES Y CRITERIOS**;Error! Marcador no definido.
4. **OPCIONES.****4**
5. **DISCUSIÓN**.....;Error! Marcador no definido.
6. **OPCION FINAL**.....;Error! Marcador no definido.
7. **ANEXO, RESUMEN DE MINUTAS**.....;Error! Marcador no definido.
8. **ANEXO, CROQUIS Y PLANOS**.....;Error! Marcador no definido.

**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
N° PROYECTO:	D0646	Página 3 de 13

1. REQUERIMIENTOS

Partiendo del Documento de Solicitud de Oferta (DSO) Documento Numero (DO646-61PF-DGA0901) por el cual se solicita el desarrollo de un Auditorio con capacidad de 400 personas adosado al nuevo Edificio Administrativo de Exploración que estará ubicado en el Municipio Púnceres, del estado Monagas.

Tabla 1. Coordenadas del Sitio.

COORDENADAS VÉRTICES PRINCIPALES	
NORTE	ESTE
1.100.088,83	487.769,23
1.099.830,01	487.769,26
1.099.830,03	488.015,74
1.100.088,84	488.015,74

El auditorio se encontrara anexo al modulo "A" del Edificio Administrativo de Exploración, en el Campo Quince, el auditorio abarcara un área de ubicación aproximada de 3.000 m².

El requerimiento fue ampliado y especificado en reunión del día 08-03-10, según documento que se nos entrego, según consta en minuta. Ver anexos de Minutas.

**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Página 4 de 13
N° PROYECTO:	D0646	

2. ANTECEDENTES

Las indagaciones previas que sustentan el desarrollo del proyecto, trataron sobre el mismo tipo de proyectos que se desarrollaron previamente en nuestro país con la finalidad de conocer de sus experiencias entre lo diseñado y el uso práctico, adecuado y óptimo de esas instalaciones. Tales como teatros en las principales ciudades de Venezuela.

3. BASES TEORICAS Y CRITERIOS DE DISEÑO

El Diseño se realizó de acuerdo a las Normas PDVSA, COVENIN y Códigos Internacionales aplicables.

El Auditorio debe ser el resultado de un desarrollo arquitectónico obtenido mediante un meticuloso estudio de necesidades analizadas individualmente, definiéndose su forma y tamaño acorde con las necesidades propias de cada espacio y del edificio en su conjunto.

Se tomaron en consideración para su diseño, aspectos tan importantes como son diagramas de flujo, isóptica, panóptica, acústica, materiales y criterios constructivos a utilizar, teniendo como objetivo principal el obtener un edificio completamente funcional y moderno.

El aspecto de el Auditorio corresponde a un espacio geográfico muy definido por lo que se busco dotarlo de características propias del lugar, como son el uso de techos, pavimentos y texturas, también se contemplaron en su diseño el uso de materiales y texturas nuevas, lo que le da un aire de modernidad, sumadas a las utilizadas en el edificio administrativo, que

**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
N° PROYECTO:	D0646	Página 5 de 13

produzca un edificio respetuoso de su entorno, visualmente agradable y que se integre perfectamente a la fisionomía del edificio administrativo y a su entorno.

De acuerdo a lo pautado en la minuta del 08-03-10 y al material recibido, se acordó:

A. Desarrollar un ambiente que sea compatible para la presentación de varias actividades culturales y sociales, tales como:

- Teatro
- Danza
- Conciertos
- Grupos vocales y corales
- Recitales
- Conferencias
- Proyecciones

B. Serán actividades no exclusivas para trabajadores del campo Quince.

C. Con una volumetría que se adapte y complemente al proyecto del edificio administrativo.

D. Contendrá las siguientes aéreas.

1. Hall de entrada
2. Taquilla de boletería
3. Acceso principal
4. Camerinos de artistas.

**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
N° PROYECTO:	D0646	Página 6 de 13

5. Depósitos
6. Administración
7. Equipos
8. Bastidores
9. Tramoya
10. Escenario
11. Fosa
12. Sala de espectadores
13. Logística
14. Otras necesarias para su buen funcionamiento.

E. Tendrá un aforo entre 400 y 500 asientos, distribuidos en dos niveles.

F. El balcón será de uso exclusivo de los trabajadores del Edf. Administrativo, con acceso desde el nivel (+0.80).

G. Ambos niveles de asientos podrán estar interconectados.

H. El público general tendrá acceso por el nivel plaza (+0.00). Bajara por un sistema de rampas y escaleras a través del modulo (A) del Edf. Administrativo; Hasta el nivel (-4.20).

I. Los baños del público ya están previstos en el proyecto del Edf. Administrativo.

J. Se solicito mantener una lectura continua y diluir los límites perceptibles entre ambos edificios, reforzando la idea de conjunto único entre el auditorio y el Edf. Administrativo.

K. Prevé instalación para discapacitados.

**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
N° PROYECTO:	D0646	Página 7 de 13

- L. Desarrollar un techo verde.
- M. Que la acústica permita utilizar la sala en forma polivalente y multifuncional.
- N. Se prevé un estacionamiento con área de carga y descarga

CRITERIOS GENERALES

Se asumió el criterio estructural del Edf. Administrativo (Ejes estructurales y materiales) para que se mantuviera una lectura continua y diluir los límites perceptibles entre ambos edificios.

Se estudiaron las aéreas necesarias para implantar la ubicación dentro del contexto necesario para desarrollar el proyecto en función de las necesidades.

Se valoraron los requerimientos y lineamientos de PDVSA.

Se tomaron en cuenta los códigos y normas en cada una de las aéreas diseñadas.

4. OPCIONES.

OPCION 01 (Anexo Auditorio 1) Luego de ubicar las diferentes aéreas en el espacio disponible al lado del Edf. Administrativo, se determinó que el auditorio podía ser de mayor capacidad del solicitado, por lo que se efectuó una consulta a PDVSA y se nos instruyó que la capacidad debería ser de 500 asientos y de 80 a 100 asientos en el balcón aproximadamente.

**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Página 8 de 13
N° PROYECTO:	D0646	

En cuanto al acceso por la pasarela que une el Auditorio con el Edf. Administrativo, se presento una posibilidad de unirse a través del Piso 01 (+5.00) directamente a un área libre entre las oficinas (Anexo Auditorio-2). Después de la consulta se nos ratifico que debería ser a través del nivel (+0.80)(Anexo Auditorio-3).

Con respecto a los camerino se plantearon en los piso superiores al escenario, con la finalidad de obtener mayor área detrás del escenario (Anexo Auditorio-2). Después de la reunión del 05-04-10 según consta en la minuta se nos solicito que desarrolláramos los camerinos en un solo nivel en el nivel del escenario (Anexo Auditorio-3).

En cuanto al techo del área principal del Auditorio, se analizaron varias posibilidades, tales como: Un jardín en el techo, Paneles solares o simplemente un techo climáticamente aislado. Luego de la discusión se acordó desarrollar un área para la colocación de paneles solares, que aporten energía eléctrica al funcionamiento del auditorio. Se logro alcanzar un aporte de 58 KW (Anexo Auditorio-5 techos).

Luego de varias propuestas en reunión del 05-05-10 se nos solicito que nos aproximáramos al diseño del Auditorio solicitado por PDVSA-PIUM.

Para el diseño de la plaza de acceso al Auditorio, luego de la reunión del 10-05-10 y analizar las propuestas presentadas, según consta en la minuta, se acordó que dicha plaza deberá estar totalmente abierta con un techo liviano y traslucido; con posibilidad de incorporar vegetación en la plaza. Incorporar la boletería y dejar área comercial. El acceso deberá tener un cerramiento transparente para que exista un control de acceso. Se deberá resaltar las escaleras. (Anexo Auditorio-5). Las aéreas del acceso se redistribuirán.

**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
N° PROYECTO:	D0646	Página 9 de 13

Para el diseño de la fosa de la orquesta se acordó mantener el diseño de la fosa como sótano. Estudiar la posibilidad de cerrarla cuando no esté en uso. Incluir dos salas sanitarias según norma sanitaria (Anexo Auditorio-6 Fosa).

El área Administrativa, luego de analizar su funcionamiento se acordó mantenerla en la parte detrás del escenario y al lado del acceso de operación en la parte trasera del auditorio.

Los depósitos de iluminación, consumible y equipos se colocaran en dos aéreas, en los laterales del área principal de la sala, a nivel del balcón, delante de la tramoya y con acceso de la tramoya y del balcón (Anexo Auditorio 5 Balcón).

Se presento propuesta formal de la fachada y PDVSA acepta y de la cual se anexo imagen en la reunión del 10-05-10 (Anexos varios, Auditorio esquema F.Norte A,B,C,D).

De la propuesta estructural, en la reunión del 09-07-10, se solicito incluir un eje paralelo al Edf. Administrativo, deberá existir una junta de dilatación. Las estructuran deberán ser independientes. Se actualizo la versión final.

El techo sobre la plaza y el hall de entrada al Auditorio se desarrollo como un techo liviano con el mínimo de elementos estructurales cubierto con elementos de policarbonato traslucidos, que permitan la entrada de luz natural y ventilación.

6. OPCION FINAL.

La opción final consta de una Fosa para Orquesta con un área de 290.0 m2 y consta de dos camerinos para músicos con sus respectivos baños, cuarto de equipos de A.A., deposito de equipos musicales, atriles y sillas. Un área principal abierto a la sala del

**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
N° PROYECTO:	D0646	Página 10 de 13

Auditorio, con posibilidad de ser cerrado por paneles móviles en ocasiones que no se use el área de la fosa para una presentación.

La opción final consta con un área de escenario de 257 m2, donde se incluye el mecanismo de tramoya y las acometidas eléctricas para la tramoya.

La opción final tiene detrás de escenario un área de 349.0 m2 donde se encuentra el área Administrativa, El área de carga y descarga de elementos de escenario. Dos camerinos de 59.0 m2 cada uno con aéreas de maquillaje, vestuario y baños.

La opción final tiene una sala principal para 388 asientos en un área de 400.0 m2. Se accede a ella a través de un área de transición de 32.0 m2 para preservar la acústica y la iluminación de la actividad que se desarrolle.

La opción final consta de dos aéreas de acceso al área de escenario desde la sala principal del Auditorio y además tiene espacio para depósito menos transitorio, así como una cabina para traducción simultánea. Todo con un área de 148.0 m2.

La opción final tiene una sala de acceso principal de 223.0 m2 que consta de una taquilla para boletería, dos puertas doble de entrada y control de acceso, un área de espera y también para uso de exposiciones y venta de artesanía y productos culturales. También con acceso a dos escaleras para subir al balcón del auditorio.

La opción final posee una plaza de acceso y que la une al Edf. Administrativo con un área de 663.0 m2, que consta con dos acceso al Edf. Administrativo. Tiene incorporado área

**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Página 11 de 13
N° PROYECTO:	D0646	

verde. Esta la escalinata principal de acceso principal del Auditorio. Su techo es liviano y cubierto por laminas traslucidas. Esta es un área ventilada e iluminada naturalmente.

La opción final tiene un balcón para 102 asientos en tres filas con un área de 104.0 m2. De acceso a esta área estas dos entradas con su hall de acústica y pasillos con acceso a las dos pasarelas que unen al auditorio con el Edf. Administrativo atreves del nivel (+0.80) y con dos escaleras que unen el balcón con la planta baja.

La opción final tiene una sala de proyección de 43.0 m2 con acceso desde el hall de entrada del balcón. S encuentra adosada al balcón en la parte posterior y con un nivel un poco superior.

La opción final consta en el nivel del balcón con dos aéreas laterales para los técnicos de iluminación con acceso a las pasarelas de iluminación del escenario por encima de la sala del auditorio y también con acceso a las pasarelas de la tramoya. Todo con un área de 148.0 m2

La opción final consta con un área para AIT, Electricidad, mecánica, detrás del área de escenario y encima del área de camerinos. Con un área de 349.0 m2, a la cual se le accede desde el nivel inferior por una escalera. Sobre esta área se puede prever construir otro nivel con la misma área si fuera necesaria para independizar las actividades mencionadas.

La opción final consta en el techo principal arriba de la sala de auditorio con un área neta de 800.0 m2 para la colocación de una granja de paneles solares que podrán generar unos

**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
N° PROYECTO:	D0646	Página 12 de 13

58.0 KW de electricidad y podrán cubrir el consumo operativo diario del Auditorio.

La opción final consta de una piel del edificación para una estética especial y moderna, que además le proporciona al edificio un asilamiento térmico importante, logrando una disminución muy importante de la carga necesaria para climatizar la edificación. Tal como se muestra en el croquis anexo.

La opción final consta con aéreas verde que circunda el Auditorio proporcionando vistosidad y sombra al Edificio.

7. ANEXO, RESUMEN DE MINITAS.

Se anexa copias de las minutas de los días:

- 09-07-2010
- 16-06-2010
- 10-05-2010
- 05-05-2010
- 05-04-2010
- 08-03-2010

8. ANEXO, CROQUIS Y PLANOS.

Se anexan imágenes, copias de los productos:

- Auditorio 1
- Auditorio 2
- Auditorio 2, 3D
- Auditorio 3
- Auditorio 4



**GERENCIA DE PROYECTO DE INTEGRACIÓN URBANA DEL MUNICIPIO PUNCERES
DISTRITO NORTE
- Documentos Técnicos**

DESCRIPCION DEL CONTENIDO		DOCUMENTO NÚMERO
PROYECTO:	AUDITORIUM NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE EXPLORACION	
DOCUMENTO:	ANTEPROYECTO - MEMORIA DESCRIPTIVA	
DISCIPLINA:	ARQUITECTURA	Rev.: 0 Fecha: 01/06/10
N° PROYECTO:	D0646	Página 13 de 13

- Auditorio 5
- Auditorio 5 Balcón
- Auditorio 5 Techos
- Auditorio 6 Fosa
- Auditorio esquema F:Norte 5A
- Auditorio esquema F:Norte 5B
- Auditorio esquema F:Norte 5C
- Auditorio esquema F:Norte 5D